

## Z A W I A D O M I E N I E

Na podstawie art. 8<sup>(g)</sup> ust. 2 i ust. 6 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 27 ust. 1 Statutu Zarząd Spółdzielni zwołuje:

### WALNE ZGROMADZENIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „CHEŁM” w GDAŃSKU

które odbędzie się w Szkole Podstawowej Nr 8 im. Przyjaciół Ziemi w Gdańsku przy ul. Dragana 2  
w dniu 14.06.2014 r. o godz. 10<sup>00</sup>

#### PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór Prezydium Zgromadzenia w składzie: przewodniczący, zastępca przewodniczącego i sekretarz.
3. Odczytanie i zatwierdzenie porządku obrad.
4. Wybór Komisji: Skrutacyjnej, Wyborczej i Wnioskowej.
5. Przedstawienie sprawozdania z działalności Zarządu w 2013 r. i podjęcie uchwały w sprawie jego zatwierdzenia.
6. Przedstawienie sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2013 r. i podjęcie uchwały w sprawie jego zatwierdzenia.
7. Podjęcie uchwały w sprawie podziału wyniku finansowego (nadwyżki bilansowej) Spółdzielni za rok 2013.
8. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2013 r. i podjęcie uchwały w sprawie jego zatwierdzenia.
9. Przedstawienie sprawozdania Zarządu Spółdzielni z realizacji wniosków wynikających z listu polustracyjnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP z dnia 28.06.2013 r. i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia realizacji wniosków.
10. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni za rok 2013.
11. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań Spółdzielni.
12. Podjęcie uchwał w sprawie zmiany Statutu Spółdzielni.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmian do Regulaminu Obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmian do Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni.
15. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej Spółdzielni.
16. Przeprowadzenie wyborów do Rady Obwodowej Jednostki B (4 mandaty, na kadencję 2014 - 2017) oraz wyborów uzupełniających do Rady Obwodowej Jednostki G (1 mandat na dokończenie kadencji 2012 - 2015).
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na pozostawienie w mieniu Spółdzielni wybranych lokali handlowo-usługowych budowanych w ramach przedsięwzięć inwestycyjnych celem ich wynajmowania.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na czasowe wynajmowanie lokali mieszkalnych oraz lokali o innym przeznaczeniu niesprzedanych w ramach przedsięwzięć inwestycyjnych realizowanych przez Spółdzielnię.
19. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Spółdzielni do Krajowej Izby Gospodarczej.
20. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zbycie niżej oznaczonych nieruchomości:
  - a) część działki nr 2/64, ul. Dragana, o powierzchni 3.100 m<sup>2</sup>, KW nr GD1G/00037526/4,
  - b) działki nr 2/98, ul. Dragana, o powierzchni 578 m<sup>2</sup>, KW GD1G/00135548/1,
  - c) działki nr 2/97, ul. Dragana, o powierzchni 116 m<sup>2</sup>, KW GD1G/00135548/1,
  - d) część działki nr 4/80, ul. Chałubińskiego, o powierzchni około 325 m<sup>2</sup>, KW nr GD1G/00029673/0.
21. Przedstawienie informacji o realizacji wniosków Walnego Zgromadzenia Spółdzielni za 2013 r.
22. Wolne wnioski.
23. Zamknięcie obrad.

Z-ca PREZESA ZARZĄDU

PREZES ZARZĄDU

Marek Majchrzak Leszek Majewski

W celu wzięcia udziału w Walnym Zgromadzeniu SM „Chełm” Członek Spółdzielni jest zobowiązany do okazania dokumentu stwierdzającego tożsamość. Członkowie Spółdzielni mają prawo zapoznać się ze sprawozdaniami i projektami uchwał, które będą przedmiotem obrad od dnia 30 maja 2014 r. na stronie internetowej Spółdzielni [www.smchelml.pl](http://www.smchelml.pl) (poprzez e-kartotekę\*) oraz w siedzibie Spółdzielni przy ul. Stanisława Worcella 44 w Gdańsku, pok. nr 23 A I p.: poniedziałek (w godz. 9<sup>00</sup> – 16<sup>30</sup>), wtorek – czwartek (w godz. 8<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup>), piątek (w godz. 8<sup>00</sup> – 13<sup>00</sup>).

\* Osoby nie posiadające jeszcze dostępu do e-kartoteki - login i hasło mogą otrzymać, za okazaniem dowodu osobistego w Dziale Administracji SM „Chełm”: ul. St. Worcella 44 pok. nr 11 i 12 oraz ul. Witosa 27 w godz.: poniedziałek – 8<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup>, wtorek i czwartek 7<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>, piątek 7<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.